

ADRIATIQ ISLANDS GROUP YACHTING d.o.o. u stečaju

OIB: 38643476300

Jelsa 246, 21465 Jelsa

zastupano po stečajnom upravitelju:

Darko Duspara

**ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINE-POSLOVNI PROSTOR U SPLITU NA
ADRESI PUT RADOŠEVCA 52**

Ovim Zapisnikom, u skladu sa rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Splitu broj 1.St-508/2022-73 od 21.08.2023. godine koje je postalo pravomoćno 02.09.2023., i Zaključkom istog suda poslovni broj 1.St-508/2022-82 od 11. rujna 2023., utvrđuje se provođenje radnje PRIMOPREDAJE NEKRETNINE i to:

-nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split u ZU 17313 k.o. Split i to za suvlasnički dio 44/1694, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) u naravi poslovni prostor oznake "PP-1", površine 44,15 m², koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na čest. zem. 43/10, Stambena zgrada, dvor ukupne površine 926 m²,

kupcu BEST HOSPITALITY d.o.o., Gundulićeva 20, 21000 Split, HRVATSKA, OIB: 54036508307.

Stečajni upravitelj je uručio Boženi Rodin zakonskoj zastupnici društva BEST HOSPITALITY d.o.o., ključeve poslovnog prostora, uveo je u prostor uz obilazak istog te su zajednički utvrdili da u prostoru nema električne energije i vode. Zakonskoj zastupnici kupca pokazano je brojilo struje te joj je uručen kontakt predstavnice stanara zgrade gđe Manuele Lovrić.

Prodavatelj ADRIATIQ ISLANDS GROUP YACHTING d.o.o. u stečaju, se obvezuje podmiriti:

- komunalnu naknadu i naknadu za uređenje voda Gradu Splitu;
 - troškove pričuve predmetne nekretnine,
- i to sve od dana otvaranja stečaja od 11.09.2023 godine.

Od dana 12.09.2023 godine svi navedeni troškovi terete kupca BEST HOSPITALITY d.o.o., također budući vlasnik će o svom trošku ishoditi uključenje električne energije i vode.

U znak suglasnosti sudionici prihvaćaju i potpisuju ovaj zapisnik.

U Splitu, 12.09.2023.

BEST HOSPITALITY d.o.o.

Božena Rodin
Božena Rodin, član uprave-
direktor

**ADRIATIQ ISLANDS GROUP
YACHTING d.o.o., u stečaju**

Darko Duspara
Darko Duspara, stečajni upravitelj

**ADRIATIQ ISLANDS GROUP
YACHTING d.o.o. U STEČAJU**
OIB: 38643476300
Jelsa 246 JELSA